

## ภาคผนวก 2

เอกสารประกอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน  
และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ภาคผนวก 2.1  
การตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องสูบน้ำ  
ของระบบน้ำใช้

# เฟส 1

# Booster Pump Check List

IRM  
next

แบบฟอร์มตรวจสอบระบบปั๊มน้ำเพิ่มแรงดัน

Building : A1		Location : มส1.		Date : 5/5/62
Equipment name :		Manufacture Motor :		Pump :
Rate Power :	RPM :	Model/Type :	Model/Type :	
Volt :	Amp :	Serial no. :	Impeller :	

## Control Panel

☐ D ☐ W ☒ M ☐ Y

ลำดับ No.	รายละเอียด/Detail	สถานะการใช้งาน/Status		ข้อเสนอแนะ Suggestion	หมายเหตุ/Remark
		ปกติ/N	ไม่ปกติ/A		
1	ตรวจสอบหลอดไฟแสดงสถานะ/LED Indicator lights	/			
2	ตรวจสอบสวิตช์, ปุ่มกด และอุปกรณ์หน้าตู้ควบคุม Switch, button and Device controller	/			
3	ตรวจสอบระดับแรงดัน RS-11 ST-11 RT-11 V-233	/			
4	ตรวจสอบ Phase Protection	/			
5	ตรวจสอบ Circuit Breaker	/			
6	ตรวจสอบ Magnetic Contactor	/			
7	ตรวจสอบ Overload	/			
8	ตรวจสอบ Relay	/			
9	ตรวจสอบ Timer	/			

## Motor & Pump

1	เช็คกระแสของมอเตอร์ 210. S-2.2 T-3.2	/			
2	ตรวจสอบระดับเสียงและการสั่นสะเทือนมอเตอร์ Noise, vibration motor	/			
3	ตรวจสอบระบบหล่อลื่นของมอเตอร์ ( และให้การหล่อลื่น ) Lubrication system of the motor	/			
4	ตรวจสอบความเป็นฉนวนของขดลวดมอเตอร์ The insulation of the motor winding	/			
5	ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ของมอเตอร์/Device of the moter	/			
6	ตรวจสอบสูกาย Coupling และ Alignment	/			
7	ตรวจสอบรอยรั่วที่จุดต่างๆ/leak points	/			
8	ตรวจสอบรอยรั่วของซีลและปะเก็นของปั๊ม Leaking pump seal and gasket	/			
9	ตรวจสอบระดับเสียงและการสั่นสะเทือนปั๊ม Noise and vibration of the pump	/			
10	ตรวจสอบระบบหล่อลื่นของปั๊ม (และให้การหล่อลื่น) Lubrication of the pump	/			
11	ตรวจสอบแรงดันทางท่อสูด.....PSI, ท่อจ่าย: .....PSI	/			
12	ตรวจสอบและทำความสะอาด Strainers	/			

## OTHER

1	ตรวจสอบถังพักเดิมอากาศ / Pressure tank	/			
2	ตรวจสอบเครื่องวัดแรงดัน / Pressure gauge	/			29 bar

Note :

\* พาสั่งงาน 12/5/62  
500/1000/5000.

Signature	Checked by	Verified by	Acknowledge by
Name			
Position			
Date	5/5/62	31/5/62	31/5/62



แบบฟอร์มตรวจสอบระบบปั๊มสุบน้ำเพิ่มแรงดัน

**IRM**  
next 

В.2.1-3



# Transfer Pump Check List

IRM  
next

แบบฟอร์มตรวจสอบระบบปั๊มสูบน้ำดี

Building : <u>A1</u>		Location : <u>1/5</u>		Date : <u>5/5/67</u>	
Equipment name :		Manufacture Motor :		Pump :	
Rate Power :	RPM :	Model/Type :		Model/Type :	
Volt :	Amp :	Serial no. :		Impeller :	
Control Panel <span style="float: right;"><input type="checkbox"/> D <input type="checkbox"/> W <input checked="" type="checkbox"/> M <input type="checkbox"/> Y</span>					
ลำดับ No.	รายละเอียด/Detail	สถานะการใช้งาน/Status		ข้อเสนอแนะ Suggestion	หมายเหตุ/Remark
		ปกติ/N	ไม่ปกติ/A		
1	ตรวจสอบหลอดไฟแสดงสถานะ/LED indicator lights	/			
2	ตรวจสอบสวิตช์, ปุ่มกด และอุปกรณ์หน้าตู้ควบคุม Switch, button and Device controller	/			
3	ตรวจสอบระดับแรงดัน RST : <u>418.93</u> V	/			
4	ตรวจสอบ Phase Protection	/			
5	ตรวจสอบ Circuit Breaker	/			
6	ตรวจสอบ Magnetic Contactor	/			
7	ตรวจสอบ Overload	/			
8	ตรวจสอบ Relay	/			
9	ตรวจสอบ Timer	/			
Motor & Pump <u>31/5/67 299</u>					
1	เช็คกระแสของมอเตอร์ R : <u>31.8</u> S : <u>31.8</u> A : <u>31.8</u>	/			
2	ตรวจสอบระดับเสียงและการสั่นสะเทือนมอเตอร์ Noise, vibration motor	/			
3	ตรวจสอบระบบหล่อลื่นของมอเตอร์ ( และให้การหล่อลื่น ) Lubrication system of the motor	/			
4	ตรวจสอบความเป็นฉนวนของขดลวดมอเตอร์ The insulation of the motor winding	/			
5	ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ของมอเตอร์/Device of the motor	/			
6	ตรวจสอบลูกยาง Coupling และ Alignment	/			
7	ตรวจสอบรอยรั่วที่จุดต่างๆ/leak points	/			
8	ตรวจสอบรอยรั่วของซีลและปะเก็นของปั๊ม Leaking pump seal and gasket	/			
9	ตรวจสอบระดับเสียงและการสั่นสะเทือนปั๊ม Noise and vibration of the pump	/			
10	ตรวจสอบระบบหล่อลื่นของปั๊ม (และให้การหล่อลื่น) Lubrication of the pump	/			
11	ตรวจสอบแรงดันทางท่อดูด : <u>PSI</u> , ท่อจ่าย : <u>PSI</u>	/			
12	ตรวจสอบและทำความสะอาด Strainers	/			
OTHER					
1	ตรวจสอบถังพักน้ำสำรองใต้ดิน (Underground water reserve tank)	/			
2	ตรวจสอบถังพักน้ำสำรองดาดฟ้า (Reserve water tank deck)	/			
3	ตรวจสอบลูกลอย น้ำประปา (Float water)	/			
4	ตรวจสอบลูกลอย หรือ Electrode ถังชั้นล่าง	/			
5	ตรวจสอบลูกลอย หรือ Electrode ถังชั้นบน	/			
Note : * <u>30/12/66 floatless delay 5 sec</u> *					
Checked by		Verified by		Acknowledge by	
Signature		Signature		Signature	
Name		Name		Name	
Position		Position		Position	
Date		Date		Date	



# Transfer Pump Check List

## แบบฟอร์มตรวจสอบระบบปั๊มสูบน้ำดี

**IRM**  
next

Building : <u>A2</u>		Location : <u>1M51</u>		Date : <u>5/5/68</u>	
Equipment name :		Manufacture Motor :		Pump :	
Rate Power :	RPM :	Model/Type :		Model/Type :	
Volt :	Amp :	Serial no. :		Impeller :	
Control Panel <span style="float: right;"><input type="checkbox"/> D <input type="checkbox"/> W <input checked="" type="checkbox"/> M <input type="checkbox"/> Y</span>					
ลำดับ No.	รายละเอียด/Detail	สถานะการใช้งาน/Status		ข้อเสนอแนะ Suggestion	หมายเหตุ/Remark
		ปกติ/N	ไม่ปกติ/A		
1	ตรวจสอบหลอดไฟแสดงสถานะ/LED indicator lights	/			
2	ตรวจสอบสวิตช์, ปุ่มกด และอุปกรณ์หน้าตู้ควบคุม Switch, button and Device controller	/			
3	ตรวจสอบระดับแรงดัน RS..... SI..... RA..... V.....	/			
4	ตรวจสอบ Phase Protection	/			
5	ตรวจสอบ Circuit Breaker	/			
6	ตรวจสอบ Magnetic Contactor	/			
7	ตรวจสอบ Overload	/			
8	ตรวจสอบ Relay	/			
9	ตรวจสอบ Timer	/			
Motor & Pump <span style="float: right;"><u>2M 2H 2.8</u></span>					
1	เช็คกระแสของมอเตอร์ R:..... S:..... T:..... A:.....	/			
2	ตรวจสอบระดับเสียงและการสั่นสะเทือนมอเตอร์ Noise, vibration motor	/			
3	ตรวจสอบระบบหล่อลื่นของมอเตอร์ ( และให้การหล่อลื่น ) Lubrication system of the motor	/			
4	ตรวจสอบความเป็นฉนวนของขดลวดมอเตอร์ The insulation of the motor winding	/			
5	ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ของมอเตอร์/Device of the moter	/			
6	ตรวจสอบลูกยาง Coupling และ Alignment	/			
7	ตรวจสอบรอยรั่วที่จุดต่างๆ/leak points	/			
8	ตรวจสอบรอยรั่วของซีลและปะเก็นของปั๊ม Leaking pump seal and gasket	/			
9	ตรวจสอบระดับเสียงและการสั่นสะเทือนปั๊ม Noise and vibration of the pump	/			
10	ตรวจสอบระบบหล่อลื่นของปั๊ม (และให้การหล่อลื่น) Lubrication of the pump	/			
11	ตรวจสอบแรงดันทางท่อดูด:.....PSI, ท่อจ่าย:.....PSI	/			
12	ตรวจสอบและทำความสะอาด Strainers	/			
OTHER					
1	ตรวจสอบถังพักน้ำสำรองใต้ดิน (Underground water reserve tank)	/			
2	ตรวจสอบถังพักน้ำสำรองตาดฟ้า (Reserve water tank deck)	/			
3	ตรวจสอบลูกลอย น้ำประปา (Float water)	/			
4	ตรวจสอบลูกลอย หรือ Electrode ถังชั้นล่าง	/			
5	ตรวจสอบลูกลอย หรือ Electrode ถังชั้นบน	/			
Note : * <u>exhibit floatless Relay 505</u> *					
Checked by		Verified by		Acknowledge by	
Signature		Signature		Signature	
Name		Name		Name	
Position		Position		Position	
Date		Date		Date	



# Sumersible Check List

## แบบฟอร์มตรวจสอบระบบปั๊มสูบน้ำทิ้ง

Building : <u>A</u>		Location : <u>1/5/6</u>		Date : <u>8/5/62</u>
Equipment name :		Manufacture Motor :		Pump :
Rate Power :	RPM :	Model/Type :		Model/Type :
Volt :	Amp :	Serial no. :		Impeller :

### Control Panal

☐ D ☐ W ☒ M ☐ Y

ลำดับ No.	รายละเอียด/Detail	สถานะการใช้งาน/Status		ข้อเสนอแนะ Suggestion	หมายเหตุ/Remark
		ปกติ/N	ไม่ปกติ/A		
1	ตรวจสอบหลอดไฟแสดงสถานะ/LED indicator lights	✓			
2	ตรวจสอบสวิตช์, ปุ่มกด และอุปกรณ์หน้าตู้ควบคุม Switch, button and Device controller	✓			
3	ตรวจสอบระดับแรงดัน RS..... ST..... RT..... V.23	✓			
4	ตรวจสอบ Phase Protection	✓			
5	ตรวจสอบ CircuitBreaker	✓			
6	ตรวจสอบ Magnetic Contactor	✓			
7	ตรวจสอบ Overload	✓			
8	ตรวจสอบ Relay	✓			
9	ตรวจสอบ Timer	✓			

### Motor & Pump

1	เช็คกระแสของมอเตอร์ R/S... S: 1.1... T: 1.1... ..	✓			
2	ตรวจสอบระดับเสียงและการสั่นสะเทือนมอเตอร์ Noise, vibration motor	✓			
3	ตรวจสอบระบบหล่อลื่นของมอเตอร์ ( และให้การหล่อลื่น ) Lubrication system of the motor	✓			
4	ตรวจสอบความเป็นฉนวนของขดลวดมอเตอร์ The insulation of the motor winding	✓			
5	ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ของมอเตอร์/Device of the moter	✓			
6	ตรวจสอบลูกยาง Coupling และ Alignment	✓			
7	ตรวจสอบรอยรั่วที่จุดต่างๆ/leak points	✓			
8	ตรวจสอบรอยรั่วของซีลและปะเก็นของปั๊ม Leaking pump seal and gasket	✓			
9	ตรวจสอบระดับเสียงและการสั่นสะเทือนปั๊ม Noise and vibration of the pump	✓			
10	ตรวจสอบระบบหล่อลื่นของปั๊ม (และให้การหล่อลื่น) Lubrication of the pump	✓			
11	ตรวจสอบแรงดันทางท่อดูด.....PSI, ท่อจ่าย : ..PSI	✓			
12	ตรวจสอบและทำความสะอาด Strainers	✓			

### OTHER

1	ตรวจสอบและทำความสะอาด Junction Box ภายในปั๊ม	✓			
2	ตรวจสอบสภาพของ Support ต่างๆ	✓			
3	ตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรงของการติดตั้ง	✓			
4	ตรวจสอบสภาพของชุดโซ่ยกปั๊ม	✓			
5	ตรวจสอบ ลูกลอย	✓			

Note :

	Checked by	Verified by	Acknowledge by
Signature			
Name			
Position			
Date	8/5/62	31/5/62	31/5/62



# เฟส 2

ใบตรวจสอบห้องเครื่องจักรประจำวัน เครื่อง Tranfer Pump/Underground Tank						อาคาร The kith Life B 1.				
ประจำเดือน ..... มิถุนายน 2567 .....										
วันที่	กะทำงานเช้า		ลงชื่อ	กะทำงานบ่าย		ลงชื่อ	กะทำงานดึก		ลงชื่อ	ลงชื่อผู้ตรวจสอบ หัวหน้าช่าง / BM
	ปกติ	แก้ไข		ปกติ	แก้ไข		ปกติ	แก้ไข		
1	/		ฉัตรชัย	/		ฉัตรชัย	/		สุทนต์	
2	/		ฉัตรชัย	/		ฉัตรชัย	/		สุทนต์	
3	/		ฉัตรชัย	/		ฉัตรชัย	/		สุทนต์	
4	/		ฉัตรชัย	/		ฉัตรชัย	/		สุทนต์	
5	/		ฉัตรชัย	/		ฉัตรชัย	/		สุทนต์	
6	/		ฉัตรชัย	/		รพี	/		สุทนต์	
7	/		ฉัตรชัย	/		ฉัตรชัย	/		สุทนต์	
8	/		ฉัตรชัย	/		ฉัตรชัย	/		สุทนต์	
9	/		ฉัตรชัย	/		ฉัตรชัย	/		สุทนต์	
10	/		ฉัตรชัย	/		รพี	/		สุทนต์	
11	/		ฉัตรชัย	/		รพี	/		สุทนต์	
12	/		ฉัตรชัย	/		ฉัตรชัย	/		สุทนต์	
13	/		ฉัตรชัย	/		รพี	/		สุทนต์	
14	/		ฉัตรชัย	/		รพี	/		สุทนต์	
15	/		ฉัตรชัย	/		ฉัตรชัย	/		สุทนต์	
16	/		ฉัตรชัย	/		ฉัตรชัย	/		สุทนต์	
17	/		ฉัตรชัย	/		รพี	/		สุทนต์	
18	/		ฉัตรชัย	/		รพี	/		สุทนต์	
19	/		ฉัตรชัย	/		ฉัตรชัย	/		สุทนต์	
20	/		ฉัตรชัย	/		รพี	/		สุทนต์	
21	/		ฉัตรชัย	/		รพี	/		สุทนต์	
22	/		ฉัตรชัย	/		ฉัตรชัย	/		สุทนต์	
23	/		ฉัตรชัย	/		ฉัตรชัย	/		สุทนต์	
24	/		ฉัตรชัย	/		รพี	/		สุทนต์	
25	/		ฉัตรชัย	/		รพี	/		สุทนต์	
26	/		ฉัตรชัย	/		ฉัตรชัย	/		สุทนต์	
27	/		ฉัตรชัย	/		รพี	/		สุทนต์	
28	/		ฉัตรชัย	/		รพี	/		สุทนต์	
29	/		ฉัตรชัย	/		ฉัตรชัย	/		สุทนต์	
30	/		ฉัตรชัย	/		ฉัตรชัย	/		สุทนต์	
31	/		ฉัตรชัย	/		รพี	/		สุทนต์	

ผู้ตรวจสอบ ..... (หัวหน้าช่างเทคนิค) วันที่ .....

รับทราบโดย ..... (ผู้จัดการอาคาร) วันที่ .....



ใบตรวจสอบห้องเครื่องจักรประจำวัน เครื่อง Booster Pump.....						อาคาร The kith Lite B1.				
ประจำเดือน มิถุนายน 2567										
วันที่	กะทำงานเช้า		ลงชื่อ	กะทำงานบ่าย		ลงชื่อ	กะทำงานดึก		ลงชื่อ	ลงชื่อผู้ตรวจสอบ หัวหน้าช่าง / BM
	ปกติ	แก้ไข		ปกติ	แก้ไข		ปกติ	แก้ไข		
1	/		คณวัฒน์	/		คณวัฒน์	/		สุพจน์	
2	/		คณวัฒน์	/		คณวัฒน์	/		สุพจน์	
3	/		คณวัฒน์	/		คณวัฒน์	/		สุพจน์	
4	/		คณวัฒน์	/		คณวัฒน์	/		สุพจน์	
5	/		คณวัฒน์	/		คณวัฒน์	/		สุพจน์	
6	/		คณวัฒน์	/		คณวัฒน์	/		สุพจน์	
7	/		คณวัฒน์	/		คณวัฒน์	/		สุพจน์	
8	/		คณวัฒน์	/		คณวัฒน์	/		สุพจน์	
9	/		คณวัฒน์	/		คณวัฒน์	/		สุพจน์	
10	/		คณวัฒน์	/		คณวัฒน์	/		สุพจน์	
11	/		คณวัฒน์	/		คณวัฒน์	/		สุพจน์	
12	/		คณวัฒน์	/		คณวัฒน์	/		สุพจน์	
13	/		คณวัฒน์	/		คณวัฒน์	/		สุพจน์	
14	/		คณวัฒน์	/		คณวัฒน์	/		สุพจน์	
15	/		คณวัฒน์	/		คณวัฒน์	/		สุพจน์	
16	/		คณวัฒน์	/		คณวัฒน์	/		สุพจน์	
17	/		คณวัฒน์	/		คณวัฒน์	/		สุพจน์	
18	/		คณวัฒน์	/		คณวัฒน์	/		สุพจน์	
19	/		คณวัฒน์	/		คณวัฒน์	/		สุพจน์	
20	/		คณวัฒน์	/		คณวัฒน์	/		สุพจน์	
21	/		คณวัฒน์	/		คณวัฒน์	/		สุพจน์	
22	/		คณวัฒน์	/		คณวัฒน์	/		สุพจน์	
23	/		คณวัฒน์	/		คณวัฒน์	/		สุพจน์	
24	/		คณวัฒน์	/		คณวัฒน์	/		สุพจน์	
25	/		คณวัฒน์	/		คณวัฒน์	/		สุพจน์	
26	/		คณวัฒน์	/		คณวัฒน์	/		สุพจน์	
27	/		คณวัฒน์	/		คณวัฒน์	/		สุพจน์	
28	/		คณวัฒน์	/		คณวัฒน์	/		สุพจน์	
29	/		คณวัฒน์	/		คณวัฒน์	/		สุพจน์	
30	/		คณวัฒน์	/		คณวัฒน์	/		สุพจน์	
31	/		คณวัฒน์	/		คณวัฒน์	/		สุพจน์	

ผู้ตรวจสอบ ..... (หัวหน้าช่างเทคนิค) วันที่ .....

รับทราบโดย ..... (ผู้จัดการอาคาร) วันที่ .....



ใบตรวจสอบห้องเครื่องจักรประจำวัน...เครื่อง...Lift.						อาคาร The kith Lite B 2.				
ประจำเดือน มิถุนายน 2567										
วันที่	กะทำงานเช้า		ลงชื่อ	กะทำงานบ่าย		ลงชื่อ	กะทำงานดึก		ลงชื่อ	ลงชื่อผู้ตรวจสอบ หัวหน้าช่าง / BM
	ปกติ	แก้ไข		ปกติ	แก้ไข		ปกติ	แก้ไข		
1	/		ฉัตร	/		ฉัตร	/		สุภา	
2	/		ฉัตร	/		ฉัตร	/		สุภา	
3	/		ฉัตร	/		ฉัตร	/		สุภา	
4	/		ฉัตร	/		ฉัตร	/		สุภา	
5	/		ฉัตร	/		ฉัตร	/		สุภา	
6	/		ฉัตร	/		สุภา	/		สุภา	
7	/		ฉัตร	/		ฉัตร	/		สุภา	
8	/		ฉัตร	/		ฉัตร	/		สุภา	
9	/		ฉัตร	/		ฉัตร	/		สุภา	
10	/		ฉัตร	/		สุภา	/		สุภา	
11	/		ฉัตร	/		สุภา	/		สุภา	
12	/		ฉัตร	/		ฉัตร	/		สุภา	
13	/		ฉัตร	/		สุภา	/		สุภา	
14	/		ฉัตร	/		สุภา	/		สุภา	
15	/		ฉัตร	/		ฉัตร	/		สุภา	
16	/		ฉัตร	/		ฉัตร	/		สุภา	
17	/		ฉัตร	/		สุภา	/		สุภา	
18	/		ฉัตร	/		สุภา	/		สุภา	
19	/		ฉัตร	/		ฉัตร	/		สุภา	
20	/		ฉัตร	/		สุภา	/		สุภา	
21	/		ฉัตร	/		สุภา	/		สุภา	
22	/		ฉัตร	/		ฉัตร	/		สุภา	
23	/		ฉัตร	/		ฉัตร	/		สุภา	
24	/		ฉัตร	/		สุภา	/		สุภา	
25	/		ฉัตร	/		สุภา	/		สุภา	
26	/		ฉัตร	/		ฉัตร	/		สุภา	
27	/		ฉัตร	/		สุภา	/		สุภา	
28	/		ฉัตร	/		สุภา	/		สุภา	
29	/		ฉัตร	/		ฉัตร	/		สุภา	
30	/		ฉัตร	/		ฉัตร	/		สุภา	
31	/		ฉัตร	/		สุภา	/		สุภา	

ผู้ตรวจสอบ ..... ฉัตร นาม ..... (หัวหน้าช่างเทคนิค) วันที่ .....

รับทราบโดย ..... (ผู้จัดการอาคาร) วันที่ .....



ใบตรวจสอบห้องเครื่องจักรประจำวัน. เครื่อง... <u>Booster Pump</u> .....						อาคาร <u>The kith Life B2.</u>				
ประจำเดือน ..... <u>มิถุนายน 2567</u>										
วันที่	กะทำงานเช้า		ลงชื่อ	กะทำงานบ่าย		ลงชื่อ	กะทำงานดึก		ลงชื่อ	ลงชื่อผู้ตรวจสอบ หัวหน้าช่าง / BM
	ปกติ	แก้ไข		ปกติ	แก้ไข		ปกติ	แก้ไข		
1	/		ฉัตรอนันต์	/		ฉัตรอนันต์	/		สุทนต์	
2	/		ฉัตรอนันต์	/		ฉัตรอนันต์	/		สุทนต์	
3	/		ฉัตรอนันต์	/		ฉัตรอนันต์	/		สุทนต์	
4	/		ฉัตรอนันต์	/		ฉัตรอนันต์	/		สุทนต์	
5	/		ฉัตรอนันต์	/		ฉัตรอนันต์	/		สุทนต์	
6	/		ฉัตรอนันต์	/		สุทนต์	/		สุทนต์	
7	/		ฉัตรอนันต์	/		ฉัตรอนันต์	/		สุทนต์	
8	/		ฉัตรอนันต์	/		ฉัตรอนันต์	/		สุทนต์	
9	/		ฉัตรอนันต์	/		ฉัตรอนันต์	/		สุทนต์	
10	/		ฉัตรอนันต์	/		สุทนต์	/		สุทนต์	
11	/		ฉัตรอนันต์	/		สุทนต์	/		สุทนต์	
12	/		ฉัตรอนันต์	/		ฉัตรอนันต์	/		สุทนต์	
13	/		ฉัตรอนันต์	/		ฉัตรอนันต์	/		สุทนต์	
14	/		ฉัตรอนันต์	/		สุทนต์	/		สุทนต์	
15	/		ฉัตรอนันต์	/		ฉัตรอนันต์	/		สุทนต์	
16	/		ฉัตรอนันต์	/		ฉัตรอนันต์	/		สุทนต์	
17	/		ฉัตรอนันต์	/		สุทนต์	/		สุทนต์	
18	/		ฉัตรอนันต์	/		สุทนต์	/		สุทนต์	
19	/		ฉัตรอนันต์	/		ฉัตรอนันต์	/		สุทนต์	
20	/		ฉัตรอนันต์	/		สุทนต์	/		สุทนต์	
21	/		ฉัตรอนันต์	/		สุทนต์	/		สุทนต์	
22	/		ฉัตรอนันต์	/		ฉัตรอนันต์	/		สุทนต์	
23	/		ฉัตรอนันต์	/		ฉัตรอนันต์	/		สุทนต์	
24	/		ฉัตรอนันต์	/		สุทนต์	/		สุทนต์	
25	/		ฉัตรอนันต์	/		สุทนต์	/		สุทนต์	
26	/		ฉัตรอนันต์	/		ฉัตรอนันต์	/		สุทนต์	
27	/		ฉัตรอนันต์	/		สุทนต์	/		สุทนต์	
28	/		ฉัตรอนันต์	/		สุทนต์	/		สุทนต์	
29	/		ฉัตรอนันต์	/		ฉัตรอนันต์	/		สุทนต์	
30	/		ฉัตรอนันต์	/		ฉัตรอนันต์	/		สุทนต์	
31	/		ฉัตรอนันต์	/		สุทนต์	/		สุทนต์	

ผู้ตรวจสอบ ..... ฉัตรอนันต์ นามวิเศษ ..... (หัวหน้าช่างเทคนิค) วันที่ .....

รับทราบโดย ..... (ผู้จัดการอาคาร) วันที่ .....



โครงการ:

ระบบ: ประปา

ตำแหน่งที่ตั้ง :

ระบบ: ประปา

เครื่องจักร : ปั้มน้ำเพิ่มแรงดัน (Booster Pump)

ติดต่อ: ม.ค. ก.พ. มี.ค. เม.ย. พ.ค. มิ.ย. ก.ค. ส.ค. ก.ย. ต.ค. พ.ย. ธ.ค. ปี 2567

รายการตรวจสอบ		มาตรฐาน	วันที่ตรวจสอบ																															
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	
สภาพทั่วไปในห้องเครื่อง																																		
1. บริเวณรอบเครื่องจักร		ไม่มีสิ่งกีดขวาง	D																															
2. แสงสว่างภายในห้อง		หลอดไฟติดทุกดวง	D																															
3. อุณหภูมิภายในห้อง		ไม่เกิน 40 C (ดูจากปรอท)	D																															
4. ความสะอาดภายในห้อง		ไม่มีฝุ่น, ไม่มีของวางเกะกะ	D																															
5. ประตูห้องเครื่อง		ปิดล็อกปกติ	D																															
เครื่องจักร																																		
1. จุ๊วซีซีของเครื่องจักร		ไม่มีจุดรั่วซึม	D																															
2. ตรวจสอบการยึดน็อตสกรู		แน่นทุกจุด	W																															
3. ฟังเสียงการทำงานของ Motor		เสียงเรียบ นิ่ง	D																															
4. ความสะอาดของเครื่องจักร		ไม่มีฝุ่น, บัด, กวาด, เช็ด, ถู	D																															
อุปกรณ์ควบคุม																																		
1. ตรวจสอบตำแหน่งสวิตช์ AUTO		ตำแหน่ง Auto	D																															
2. ตรวจสอบ Pressure Gauge		1.2 bar	D																															
3. ตรวจสอบที่เชื่อมมาตราน (PSI)		2.0 bar	D																															
3. ตรวจสอบ Pilot Lamp หน้าตู้ Control		ติดทุกดวง	D																															
4. ตรวจสอบ ตำแหน่งสวิตช์เปิดตามปกติ		เปิด-เปิด ถูกต้องตามตำแหน่ง	D																															
5. วัดค่าแรงดันไฟฟ้า (V)	RS	380V-410V	M																															
	ST	380V-410V	M																															
	TR	380V-410V	M																															
6. จุดต่อสายภายในตู้		แน่นทุกจุด	W																															
7. ความสะอาด		ไม่มีฝุ่น	W																															
ตรวจสอบโดย : ช่างอาคาร		เวลาที่ตรวจเช็ค																																
หัวหน้าช่าง (สัปดาห์ละ 1 ครั้ง)																																		
ผู้จัดการอาคาร (เดือนละ 1 ครั้ง)																																		
หมายเหตุ :																																		

**Remark :**

= เป็นไปตามมาตรฐาน

(5)

= ให้ระบาค่าลงในช่อง

$$D = \tilde{M}$$

$w = \text{น้ำหนัก}$

**M = เดือน**



โครงการ :

ระบบ : ประปา

เครื่องจักร : ปั๊มน้ำดี (CWP)

ตำแหน่งที่ตั้ง :

☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐

เดือน : ม.ค. ก.พ. มี.ค. เม.ย. พ.ค. มิ.ย. ก.ค. ส.ค. ก.ย. ต.ค. พ.ย. ธ.ค. ปี 2567

รายการตรวจสอบ		วันที่ตรวจสอบ																														
สภาพทั่วไปของเครื่อง		มาตรฐาน	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1. บริเวณรอบเครื่องจักร	ไม่มีสิ่งกีดขวาง	D	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
	หลอดไฟติดทุกดวง	D	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
	ไม่เกิน 40C (ดูจากปรอท)	D	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
	ไม่มีฝุ่น, ไม่มีของวางเกะกะ	D	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
	ปิดล็อกปกติ	D	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
เครื่องจักร	ไม่มี	D	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
	แน่นทุกจุด	D	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
	เสียงเรียบ นิ่ง	W	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
	ไม่มีฝุ่น	D	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
อุปกรณ์ควบคุม	ตำแหน่ง Auto	D	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
	เวลาตรงกับเวลาปัจจุบัน	D	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
	ปิด-เปิด ถูกต้องตามตำแหน่ง	D	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
	380V-410V	M	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
4. วัดค่าแรงดันไฟฟ้า (V)	380V-410V	M	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
	380V-410V	M	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
	380V-410V	M	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
5. จุดต่อสายภายในตู้	แน่นทุกจุด	W	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
	ไม่มีฝุ่น	W	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
ตรวจสอบโดย : ช่างอาคาร	เวลาที่ตรงเจ็ด		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
			/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
หัวหน้าช่าง (สัปดาห์ละ 1 ครั้ง)			/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
ผู้จัดการอาคาร (เดือนละ 1 ครั้ง)			/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
หมายเหตุ :			/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
			/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/

รวม 12 หน้า (รวมหัว)

Remark :

/ = เป็นไปตามมาตรฐาน

X = ไม่เป็นไปตามมาตรฐาน (ระบุการแก้ไขในหมายเหตุ)

□ = ให้ระบุค่าลงในช่อง

D = วัน

W = สัปดาห์

M = เดือน

(Pm Bz 18/5/67) จัดตั้งบริษัท, วิศวกร (พิมพ์ 1, 2 หน้าพร้อมเซ็น)



โครงการ :

ตำแหน่งที่ตั้ง :

ระบบ : ประปา

☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☒ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐

เครื่องจักร : ปั๊มน้ำเพิ่มแรงดัน (Booster Pump)

เดือน : ม.ค. ก.พ. มี.ค. เม.ย. พ.ค. มิ.ย. ก.ค. ส.ค. ก.ย. ต.ค. พ.ย. ธ.ค. ปี 2567

รายการตรวจสอบ		มาตรฐาน	วันที่ตรวจสอบ																																
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31		
สภาพทั่วไปในห้องเครื่อง	1. บริเวณรอบเครื่องจักร	ไม่มีสิ่งกีดขวาง																																	
	2. แสงสว่างภายในห้อง	หลอดไฟติดทุกดวง																																	
	3. อุณหภูมิภายในห้อง	ไม่เกิน 40 C (ดูจากปรอท)																																	
	4. ความสะอาดในห้อง	ไม่มีฝุ่น, ไม่มีของวางเกะกะ																																	
	5. ประตูห้องเครื่อง	ปิดล็อกปกติ																																	
เครื่องจักร	1. จุดรั่วซึมของเครื่องจักร	ไม่มีจุดรั่วซึม																																	
	2. ตรวจสอบการยึดน็อตสกรู	แน่นทุกจุด																																	
	3. ฟังเสียงการทำงานของ Motor	เสียงเรียบ นิ่ง																																	
	4. ความสะอาดของเครื่องจักร	ไม่มีฝุ่น, บัด, กวาด, เช็ด, ถู																																	
อุปกรณ์ควบคุม	1. ตรวจสอบตำแหน่งสวิตช์ AUTO	ตำแหน่ง Auto																																	
	2. ตรวจสอบ Pressure Gauge																																		
	การกดค่าที่ช่องมาตรฐาน (PSI)																																		
	3. ตรวจสอบ Pilot Lamp หน้าตู้ Control	ติดทุกดวง																																	
	4. ตรวจสอบ ตำแหน่งวาล์วเปิดตามปกติ	ปิด-เปิด ถูกต้องตามตำแหน่ง																																	
5. วัดค่าแรงดันไฟฟ้า (V)	RS	380V-410V																																	
	ST	380V-410V																																	
	TR	380V-410V																																	
6. จุดต่อสายภายในตู้		แน่นทุกจุด																																	
7. ความสะอาด		ไม่มีฝุ่น																																	
ตรวจสอบโดย : ช่างอาคาร		เวลาที่ตรวจเช็ค																																	
หัวหน้าช่าง (สัปดาห์ละ 1 ครั้ง)																																			
ผู้จัดการอาคาร (เดือนละ 1 ครั้ง)																																			
หมายเหตุ :																																			

- ช่องว่างว่างตัวเต็ม - เกจวัดแรงดันไฟฟ้า - ดูว่าสัญญาณไฟเตือน (ถ้ามี) ใช้งานได้

= เป็นไปตามมาตรฐาน

X = ไม่เป็นไปตามมาตรฐาน (จะทำการแก้ไขในหมายเหตุ)

= ให้ระบุค่าลงในช่อง

D = วัน

W = สัปดาห์

M = เดือน



# AC PROPERTY GROUP



โครงการ :

ตำแหน่งที่ตั้ง :

ระบบ : ประปา

☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐

เครื่องจักร : บัมพ์น้ำดี (CWP)

เดือน : ม.ค. ก.พ. มี.ค. เม.ย. พ.ค. มิ.ย. ก.ค. ส.ค. ก.ย. ต.ค. พ.ย. ธ.ค. ปี 2567

รายการตรวจสอบ		มาตรฐาน	วันที่ตรวจสอบ																															
สภาพทั่วไปในห้องเครื่อง			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	
1. บริเวณรอบเครื่องจักร	ไม่มีสิ่งกีดขวาง	D	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	หลอดไฟติดทุกดวง	D	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	ไม่เกิน 40C (ดูจากปรอท)	D	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	
	ความสะอาดในห้อง	D	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	ประตูห้องเครื่อง	D	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
เครื่องจักร																																		
1. จุดรั่วซึมของเครื่องจักร	ไม่มี	D	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	แน่นทุกจุด	D	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	เสียงเรียบ นิ่ง	W	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	
	ไม่มีฝุ่น	D	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
อุปกรณ์ควบคุม																																		
1. ตรวจสอบตำแหน่งสวิตช์ทุกตัว	ตำแหน่ง Auto	D	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	เวลาตรงกับเวลาปัจจุบัน	D	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	ปิด-เปิด ถูกต้องตามตำแหน่ง	D	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	380V-410V	M	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	
4. วัดค่าแรงดันไฟฟ้า (V)	380V-410V	M	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	
	380V-410V	M	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	
	380V-410V	M	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	
5. จุดต่อสายภายในตู้	แน่นทุกจุด	W	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	
	ไม่มีฝุ่น	W	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	
ตรวจสอบโดย : ช่างอาคาร		เวลาที่ตรวจเช็ค																																
หัวหน้าช่าง (สัปดาห์ละ 1 ครั้ง)																																		

## ภาคผนวก 2.2

การตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบไฟฟ้า



# เฟส 1



# Emergency Light Checklist



## แบบฟอร์มตรวจสอบแสงสว่างฉุกเฉิน

Building : A2 Location : Date : 12/5/62

### Visual inspection

Number	Location สถานที่	Battery Record / บันทึกค่าแบตเตอรี่				Operation of Control System สภาพชุดควบคุม		Condition of Light Bulbs สภาพชุดหลอดไฟ		Discharge Hours จำนวนชั่วโมงที่จ่ายไฟ
		DC. Voltage แรงเคลื่อนไฟฟ้า กระแสตรง (12.Volt)	DC. Amperes แรงเคลื่อนไฟฟ้ากระแสตรง (12.Volt)	Capacity ขนาด (V / Ah)	Lastest Change วันที่ เปลี่ยน ล่าสุด	ติดตั้งที่ ชั้น Installed	ผลการ ทดสอบ Test	ชุดดวง โคม The Lumiinaire	หลอดชนิด Tube type	
EMA1-1	A2 ชั้น 1	7.3	1.3	6/4.5		1	/	/	led	
EMA1-2	A2 ชั้น 1	7.3	1.3	6/4.5		1	/	/	led	
EMA1-3	A2 ชั้น 1	/	/	/	/	1	/	/	led	
EMA1-4	A2 ชั้น 1	7.3	1.3	6/4.5		1	/	/	led	
EMA1-5	A2 ชั้น 1	7.3	1.3	6/4.5		1	/	/	led	
EMA2-1	A2 ชั้น 2	7.3	1.3	6/4.5		2	/	/	led	
EMA2-2	A2 ชั้น 2	7.3	1.3	6/4.5		2	/	/	led	
EMA2-3	A2 ชั้น 2	7.3	1.3	6/4.5		2	/	/	led	
EMA2-4	A2 ชั้น 2	7.3	1.3	6/4.5		2	/	/	led	
EMA2-5	A2 ชั้น 2	7.3	1.3	6/4.5		2	/	/	led	
EMA3-1	A2 ชั้น 3					3	/	/	led	
EMA3-2	A2 ชั้น 3	7.3	1.3	6/4.5		3	/	/	led	
EMA3-3	A2 ชั้น 3	7.3	1.3	6/4.5		3	/	/	led	
EMA3-4	A2 ชั้น 3	7.3	1.3	6/4.5		3	/	/	led	
EMA3-5	A2 ชั้น 3	7.3	1.3	6/4.5		3	/	/	led	
EMA4-1	A2 ชั้น 4					4	/	/	led	
EMA4-2	A2 ชั้น 4	7.3	1.3	6/4.5		4	/	/	led	
EMA4-3	A2 ชั้น 4	7.3	1.3	6/4.5		4	/	/	led	
EMA4-4	A2 ชั้น 4	7.3	1.3	6/4.5		4	/	/	led	
EMA4-5	A2 ชั้น 4	7.3	1.3	6/4.5		4	/	/	led	
EMA5-1	A2 ชั้น 5	7.3	1.3	6/4.5		5	/	/	led	
EMA5-2	A2 ชั้น 5	7.3	1.3	6/4.5		5	/	/	led	
EMA5-3	A2 ชั้น 5	7.3	1.3	6/4.5		5	/	/	led	
EMA5-4	A2 ชั้น 5					5	/	/	led	
EMA5-5	A2 ชั้น 5	7.3	1.3	6/4.5		5	/	/	led	

Note :

Signature	Checked by	Verified by	Acknowledge by
Name			
Position			
Date			



# Emergency Light Checklist

IRM  
next

แบบฟอร์มตรวจสอบแสงสว่างฉุกเฉิน

Building : A2 Location : Date : 12/5/62

Visual inspection										
Number	Location สถานที่	Battery Record / บันทึกค่าแบตเตอรี่				Operation of Control System		Condition of Light Bulbs		Discharge Hours จำนวนชั่วโมงที่จ่ายไฟ
		DC. Voltage แรงดันไฟฟ้า กระแสตรง	DC. Amperes แรงดันไฟฟ้า กระแสตรง	Capacity ขนาด	Lastest Change วันที่ เปลี่ยน ล่าสุด	ติดตั้งที่ ชั้น	ผลการ ทดสอบ	ชุดดวง โคม The Luminaire	หลอดชนิด Tube type	
		( 12.Volt )	( 12.Volt )	( V / Ah )		Installed	Test			
EMA6-1	A2 ชั้น 6	7.3	1.3	6/4.5		6	/	/	led	
EMA6-2	A2 ชั้น 6	7.3	1.3	6/4.5		6	/	/	led	
EMA6-3	A2 ชั้น 6	7.3	1.3	6/4.5		6	/	/	led	
EMA6-4	A2 ชั้น 6	7.3	1.3	6/4.5		6	/	/	led	
EMA6-5	A2 ชั้น 6	7.3	1.3	6/4.5		6	/	/	led	
EMA7-1	A2 ชั้น 7	7.3	1.3	6/4.5		7	/	/	led	
EMA7-2	A2 ชั้น 7	7.3	1.3	6/4.5		7	/	/	led	
EMA7-3	A2 ชั้น 7	7.3	1.3	6/4.5		7	/	/	led	
EMA7-4	A2 ชั้น 7	7.3	1.3	6/4.5		7	/	/	led	
EMA7-5	A2 ชั้น 7	7.3	1.3	6/4.5		7	/	/	led	
EMAST1-6	บันได A2ชั้น 1	7.3	1.3	6/4.5		1	/	/	led	
EMAST1-7	บันได A2ชั้น 1	7.3	1.3	6/4.5		1	/	/	led	
EMAST1-8	บันได A2ชั้น 1	7.3	1.3	6/4.5		1	/	/	led	
EMAST2-6	บันได A2ชั้น 2	7.3	1.3	6/4.5		2	/	/	led	
EMAST2-7	บันได A2ชั้น 2	7.3	1.3	6/4.5		2	/	/	led	
EMAST2-8	บันได A2ชั้น 2	7.3	1.3	6/4.5		2	/	/	led	
EMAST3-6	บันได A2ชั้น 3	7.3	1.3	6/4.5		3	/	/	led	
EMAST3-7	บันได A2ชั้น 3	7.3	1.3	6/4.5		3	/	/	led	
EMAST3-8	บันได A2ชั้น 3	7.3	1.3	6/4.5		3	/	/	led	

Note :

Signature	Checked by	Verified by	Acknowledge by
Name	วิวัฒน์	วิวัฒน์	วิวัฒน์
Position	ก.ร.บ.	ก.ร.บ.	ก.ร.บ.
Date	12/5/62	12/5/62	12/5/62



# Emergency Light Checklist



แบบฟอร์มตรวจสอบแสงสว่างฉุกเฉิน

Building : A2 Location : Date : 12/5/67

Visual inspection ☐ D ☐ W ☒ M ☐ Y

Number	Location สถานที่	Battery Record / บันทึกค่าแบตเตอรี่				Operation of Control System สภาพชุดควบคุม		Condition of Light Bulbs สภาพชุดหลอดไฟ		Discharge Hours จำนวนชั่วโมงที่จ่ายไฟ
		DC Voltage แรงเคลื่อนไฟฟ้า กระแสตรง (12.Volt)	DC Amperes แรงเคลื่อนไฟฟ้ากระแสตรง (12.Volt)	Capacity ขนาด ( V / Ah )	Lastest Change วันที่ เปลี่ยน ล่าสุด	ติดตั้งที่ ชั้น Installed	ผลการ ทดสอบ Test	ชุดดวง โคม The Luminiare	หลอดชนิด Tube type	
EMAST4-6	บันได A2ชั้น 4	7.3	1.3	6/4.5		4	/	/	led	
EMAST4-7	บันได A2ชั้น 4	7.3	1.3	6/4.5		4	/	/	led	
EMAST4-8	บันได A2ชั้น 4	7.3	1.3	6/4.5		4	/	/	led	
EMAST5-6	บันได A2ชั้น 5	7.3	1.3	6/4.5		5	/	/	led	
EMAST5-7	บันได A2ชั้น 5	7.3	1.3	6/4.5		5	/	/	led	
EMAST5-8	บันได A2ชั้น 5	7.3	1.3	6/4.5		5	/	/	led	
EMAST6-6	บันได A2ชั้น 6	7.3	1.3	6/4.5		6	/	/	led	
EMAST6-7	บันได A2ชั้น 6	7.3	1.3	6/4.5		6	/	/	led	
EMAST6-8	บันได A2ชั้น 6	7.3	1.3	6/4.5		6	/	/	led	
EMAST7-6	บันได A2ชั้น 7	7.3	1.3	6/4.5		7	/	/	led	
EMAST7-7	บันได A2ชั้น 7	7.3	1.3	6/4.5		7	/	/	led	
EMAST7-8	บันได A2ชั้น 7	7.3	1.3	6/4.5		7	/	/	led	
EMA-MDB	MDB A2	7.3	1.3	6/4.5		MDB	/	/	led	
EMA-CCTV	A2	7.3	1.3	6/4.5		1	/	/	led	
EMA-TF	A2	7.3	1.3	6/4.5		8	/	/	led	
EMA-Lift	A2	7.3	1.3	6/4.5		8	/	/	led	

Note :

	Checked by	Verified by	Acknowledge by
Signature			
Name	วิมล		วิมล
Position	ช่าง		ช่าง
Date	12/5/67	31/5/67	31/5/67

# Emergency Light Checklist

## แบบฟอร์มตรวจสอบแสงสว่างฉุกเฉิน

**IRM**  
next

Building : A1      Location :      Date : 12/5/62

### Visual inspection

Number	Location สถานที่	Battery Record / บันทึกค่าแบตเตอรี่				Operation of		Condition of		Discharge Hours
		DC. Voltage แรงเคลื่อนไฟฟ้า กระแสตรง ( 12.Volt )	DC. Amperes แรงเคลื่อนไฟฟ้ากระแสตรง ( 12.Volt )	Capacity ขนาด ( V / Ah )	Lastest Change วันที่ เปลี่ยน ล่าสุด	Control System		Light Bulbs		
						สภาพชุดควบคุม		สภาพชุดหลอดไฟ		
						ติดตั้งที่ ชั้น Installed	ผลการ ทดสอบ Test results	ชุดดวง โคม The Luminiare	หลอดชนิด Tube type	
EMA1-1	A1 ชั้น 1	7.3	1.35	6/4.5		1	/	/	led	
EMA1-2	A1 ชั้น 1	7.3	1.35	6/4.5		1	/	/	led	
EMA1-3	A1 ชั้น 1	7.3	1.35	6/4.5		1	/	/	led	
EMA1-4	A1 ชั้น 1	7.3	1.35	6/4.5		1	/	/	led	
EMA1-5	A1 ชั้น 1	7.3	1.35	6/4.5		1	/	/	led	
EMA2-1	A1 ชั้น 2	7.3	1.35	6/4.5		2	/	/	led	
EMA2-2	A1 ชั้น 2	7.3	1.35	6/4.5		2	/	/	led	
EMA2-3	A1 ชั้น 2	7.3	1.35	6/4.5		2	/	/	led	
EMA2-4	A1 ชั้น 2	7.3	1.35	6/4.5		2	/	/	led	
EMA2-5	A1 ชั้น 2	7.3	1.35	6/4.5		2	/	/	led	
EMA3-1	A1 ชั้น 3	7.3	1.35	6/4.5		3	/	/	led	
EMA3-2	A1 ชั้น 3	7.3	1.35	6/4.5		3	/	/	led	
EMA3-3	A1 ชั้น 3	7.3	1.35	6/4.5		3	/	/	led	
EMA3-4	A1 ชั้น 3	7.3	1.35	6/4.5		3	/	/	led	
EMA3-5	A1 ชั้น 3	7.3	1.35	6/4.5		3	/	/	led	
EMA4-1	A1 ชั้น 4	7.3	1.35	6/4.5		4	/	/	led	
EMA4-2	A1 ชั้น 4	7.3	1.35	6/4.5		4	/	/	led	
EMA4-3	A1 ชั้น 4	7.3	1.35	6/4.5		4	/	/	led	
EMA4-4	A1 ชั้น 4	7.3	1.35	6/4.5		4	/	/	led	
EMA4-5	A1 ชั้น 4	7.3	1.35	6/4.5		4	/	/	led	
EMA4-1	A1 ชั้น 5	7.3	1.35	6/4.5		5	/	/	led	
EMA5-2	A1 ชั้น 5	7.3	1.35	6/4.5		5	/	/	led	
EMA5-3	A1 ชั้น 5	7.3	1.35	6/4.5		5	/	/	led	
EMA5-4	A1 ชั้น 5	7.3	1.35	6/4.5		5	/	/	led	
EMA5-5	A1 ชั้น 5	7.3	1.35	6/4.5		5	/	/	led	

Note :

	Checked by	Verified by	Acknowledge by
Signature			
Name			
Position			
Date			

12/5/62

31/5/62

12/5/62



# Emergency Light Checklist

## แบบฟอร์มตรวจสอบแสงสว่างฉุกเฉิน



Building : A1	Location :	Date : 12/5/62
---------------	------------	----------------

### Visual inspection

☐ D
 ☐ W
 ☒ M
 ☐ Y

Number	B2 ชั้น 5	Battery Record / บันทึกค่าแบตเตอรี่				Operation of Control System		Condition of Light Bulbs		Discharge Hours
		DC. Voltage	DC. Amperes	Capacity	Lastest Change	สภาพชุดควบคุม		สภาพชุดหลอดไฟ		
		แรงเคลื่อนไฟฟ้ากระแสตรง (12.Volt)	แรงเคลื่อนไฟฟ้ากระแสตรง (12.Volt)	ขนาด (V / Ah)	วันที่เปลี่ยนล่าสุด	ติดตั้งที่ ชั้น Installed	ผลการทดสอบ Test results	ชุดดวงโคม The Luminiare	หลอดชนิด Tube type	
EMA6-1	A1 ชั้น 6	7.3	1.35	6/4.5		6	✓	✓	led	จำนวนชั่วโมงที่จ่ายไฟ
EMA6-2	A1 ชั้น 6	7.3	1.35	6/4.5		6	✓	✓	led	
EMA6-3	A1 ชั้น 6	7.3	1.35	6/4.5		6	✓	✓	led	
EMA6-4	A1 ชั้น 6	7.3	1.35	6/4.5		6	✓	✓	led	
EMA6-5	A1 ชั้น 6	7.3	1.35	6/4.5		6	✓	✓	led	
EMA7-1	A1 ชั้น 7	7.3	1.35	6/4.5		7	✓	✓	led	
EMA7-2	A1 ชั้น 7	7.3	1.35	6/4.5		7	✓	✓	led	
EMA7-3	A1 ชั้น 7	7.3	1.35	6/4.5		7	✓	✓	led	
EMA7-4	A1 ชั้น 7	7.3	1.35	6/4.5		7	✓	✓	led	
EMA7-5	A1 ชั้น 7	7.3	1.35	6/4.5		7	✓	✓	led	
EMAST1-6	บันได A1ชั้น 1	7.3	1.35	6/4.5		1	✓	✓	led	
EMAST1-7	บันได A1ชั้น 1	7.3	1.35	6/4.5		1	✓	✓	led	
EMAST1-8	บันได A1ชั้น 1	7.3	1.35	6/4.5		1	✓	✓	led	
EMAST2-6	บันได A1ชั้น 2	7.3	1.35	6/4.5		2	✓	✓	led	
EMAST2-7	บันได A1ชั้น 2	7.3	1.35	6/4.5		2	✓	✓	led	
EMAST2-8	บันได A1ชั้น 2	7.3	1.35	6/4.5		2	✓	✓	led	
EMAST3-6	บันได A1ชั้น 3	7.3	1.35	6/4.5		3	✓	✓	led	
EMAST3-7	บันได A1ชั้น 3	7.3	1.35	6/4.5		3	✓	✓	led	
EMAST3-8	บันได A1ชั้น 3	7.3	1.35	6/4.5		3	✓	✓	led	

Note :

	Checked by	Verified by	Acknowledge by
Signature			
Name	พ.อ.อ.		บ.อ.
Position			
Date	12/5/62	31/5/62	31/5/62

# Emergency Light Checklist



## แบบฟอร์มตรวจสอบแสงสว่างฉุกเฉิน

Building : A1 Location : Date : 12/5/62

### Visual inspection

☐ D ☒ W ☐ M ☐ Y

Number	Location สถานที่	Battery Record / บันทึกค่าแบตเตอรี่				Operation of Control System		Condition of Light Bulbs		Discharge Hours จำนวนชั่วโมงที่จ่ายไฟ
		DC. Voltage	DC.	Capacity	Lastest	สภาพชุดควบคุม		สภาพชุดหลอดไฟ		
		แรงเคลื่อนไฟฟ้า กระแสตรง ( 12.Volt )	Amperes แรงเคลื่อนไฟฟ้า กระแสตรง ( 12.Volt )	ขนาด ( V / Ah )	Change วันที่ เปลี่ยน ล่าสุด	ติดตั้งที่ ชั้น Installed	ผลการ ทดสอบ Test results	ชุดดวง โคม The Luminiare	หลอดชนิด Tube type	
EMAST4-6	บันได A1ชั้น 4	7.3	1.35	6/4.5		4	/	/	led	
EMAST4-7	บันได A1ชั้น 4	7.3	1.35	6/4.5		4	/	/	led	
EMAST4-8	บันได A1ชั้น 4	7.3	1.35	6/4.5		4	/	/	led	
EMAST5-6	บันได A1ชั้น 5	7.3	1.35	6/4.5		5	/	/	led	
EMAST5-7	บันได A1ชั้น 5	7.3	1.35	6/4.5		5	/	/	led	
EMAST5-8	บันได A1ชั้น 5	7.3	1.35	6/4.5		5	/	/	led	
EMAST6-6	บันได A1ชั้น 6	7.3	1.35	6/4.5		6	/	/	led	
EMAST6-7	บันได A1ชั้น 6	7.3	1.35	6/4.5		6	/	/	led	
EMAST6-8	บันได A1ชั้น 6	7.3	1.35	6/4.5		6	/	/	led	
EMAST7-6	บันได A1ชั้น 7	7.3	1.35	6/4.5		7	/	/	led	
EMAST7-7	บันได A1ชั้น 7	7.3	1.35	6/4.5		7	/	/	led	
EMAST7-8	บันได A1ชั้น 7	7.3	1.35	6/4.5		7	/	/	led	
EMA-MDB	MDB A1	7.3	1.35	6/4.5		1	/	/	led	
EMA-TF	A1	7.3	1.35	6/4.5		8	/	/	led	
EMA-Lit	A1	7.3	1.35	6/4.5		8	/	/	led	

Note :

Signature	Checked by	Verified by	Acknowledge by
Name	อ.กนก	12	1002
Position	076		31/5/62
Date	12/5/62	31/5/62	



# เฟส 2



ใบตรวจสอบห้องเครื่องจักรประจำวัน เครื่อง <u>ห้อง 7 MDB</u>						อาคาร <u>The kith life B 1.</u>				
ประจำเดือน ..... มิถุนายน 2567 .....										
วันที่	กะทำงานเช้า		ลงชื่อ	กะทำงานบ่าย		ลงชื่อ	กะทำงานดึก		ลงชื่อ	ลงชื่อผู้ตรวจสอบ หัวหน้าช่าง / BM
	ปกติ	แก้ไข		ปกติ	แก้ไข		ปกติ	แก้ไข		
1	/		ฉัตรชัย	/		ฉัตรชัย	/		กนก	
2	/		ฉัตรชัย	/		ฉัตรชัย	/		กนก	
3	/		ฉัตรชัย	/		ฉัตรชัย	/		กนก	
4	/		ฉัตรชัย	/		ฉัตรชัย	/		กนก	
5	/		ฉัตรชัย	/		ฉัตรชัย	/		กนก	
6	/		ฉัตรชัย	/		กนก	/		กนก	
7	/		ฉัตรชัย	/		ฉัตรชัย	/		กนก	
8	/		ฉัตรชัย	/		ฉัตรชัย	/		กนก	
9	/		ฉัตรชัย	/		ฉัตรชัย	/		กนก	
10	/		ฉัตรชัย	/		กนก	/		กนก	
11	/		ฉัตรชัย	/		กนก	/		กนก	
12	/		ฉัตรชัย	/		ฉัตรชัย	/		กนก	
13	/		ฉัตรชัย	/		กนก	/		กนก	
14	/		ฉัตรชัย	/		กนก	/		กนก	
15	/		ฉัตรชัย	/		ฉัตรชัย	/		กนก	
16	/		ฉัตรชัย	/		ฉัตรชัย	/		กนก	
17	/		ฉัตรชัย	/		กนก	/		กนก	
18	/		ฉัตรชัย	/		กนก	/		กนก	
19	/		ฉัตรชัย	/		ฉัตรชัย	/		กนก	
20	/		ฉัตรชัย	/		กนก	/		กนก	
21	/		ฉัตรชัย	/		กนก	/		กนก	
22	/		ฉัตรชัย	/		ฉัตรชัย	/		กนก	
23	/		ฉัตรชัย	/		ฉัตรชัย	/		กนก	
24	/		ฉัตรชัย	/		กนก	/		กนก	
25	/		ฉัตรชัย	/		กนก	/		กนก	
26	/		ฉัตรชัย	/		ฉัตรชัย	/		กนก	
27	/		ฉัตรชัย	/		กนก	/		กนก	
28	/		ฉัตรชัย	/		กนก	/		กนก	
29	/		ฉัตรชัย	/		ฉัตรชัย	/		กนก	
30	/		ฉัตรชัย	/		ฉัตรชัย	/		กนก	
31	/		ฉัตรชัย	/		กนก	/		กนก	

ผู้ตรวจสอบ ..... (หัวหน้าช่างเทคนิค) วันที่ .....

รับทราบโดย ..... (ผู้จัดการอาคาร) วันที่ .....



ใบตรวจสอบห้องเครื่องจักรประจำวัน เครื่อง ห้องไฟ MDB อาคาร The kith lite B1.

ประจำเดือน มิถุนายน 2567

วันที่	กะทำงานเช้า		ลงชื่อ	กะทำงานบ่าย		ลงชื่อ	กะทำงานดึก		ลงชื่อ	ลงชื่อผู้ตรวจสอบ หัวหน้าช่าง / BM
	ปกติ	แก้ไข		ปกติ	แก้ไข		ปกติ	แก้ไข		
1	/		ฉัตรชัย	/		ฉัตรชัย	/		สุภาภ	
2	/		ฉัตรชัย	/		ฉัตรชัย	/		สุภาภ	
3	/		ฉัตรชัย	/		ฉัตรชัย	/		สุภาภ	
4	/		ฉัตรชัย	/		ฉัตรชัย	/		สุภาภ	
5	/		ฉัตรชัย	/		ฉัตรชัย	/		สุภาภ	
6	/		ฉัตรชัย	/		วราภ	/		สุภาภ	
7	/		ฉัตรชัย	/		ฉัตรชัย	/		สุภาภ	
8	/		ฉัตรชัย	/		ฉัตรชัย	/		สุภาภ	
9	/		ฉัตรชัย	/		ฉัตรชัย	/		สุภาภ	
10	/		ฉัตรชัย	/		วราภ	/		สุภาภ	
11	/		ฉัตรชัย	/		วราภ	/		สุภาภ	
12	/		ฉัตรชัย	/		ฉัตรชัย	/		สุภาภ	
13	/		ฉัตรชัย	/		วราภ	/		สุภาภ	
14	/		ฉัตรชัย	/		วราภ	/		สุภาภ	
15	/		ฉัตรชัย	/		ฉัตรชัย	/		สุภาภ	
16	/		ฉัตรชัย	/		ฉัตรชัย	/		สุภาภ	
17	/		ฉัตรชัย	/		วราภ	/		สุภาภ	
18	/		ฉัตรชัย	/		วราภ	/		สุภาภ	
19	/		ฉัตรชัย	/		ฉัตรชัย	/		สุภาภ	
20	/		ฉัตรชัย	/		วราภ	/		สุภาภ	
21	/		ฉัตรชัย	/		วราภ	/		สุภาภ	
22	/		ฉัตรชัย	/		ฉัตรชัย	/		สุภาภ	
23	/		ฉัตรชัย	/		ฉัตรชัย	/		สุภาภ	
24	/		ฉัตรชัย	/		วราภ	/		สุภาภ	
25	/		ฉัตรชัย	/		วราภ	/		สุภาภ	
26	/		ฉัตรชัย	/		ฉัตรชัย	/		สุภาภ	
27	/		ฉัตรชัย	/		วราภ	/		สุภาภ	
28	/		ฉัตรชัย	/		วราภ	/		สุภาภ	
29	/		ฉัตรชัย	/		ฉัตรชัย	/		สุภาภ	
30	/		ฉัตรชัย	/		ฉัตรชัย	/		สุภาภ	
31	/		ฉัตรชัย	/		วราภ	/		สุภาภ	

ผู้ตรวจสอบ ฉัตรชัย หามะเทศ (หัวหน้าช่างเทคนิค) วันที่ .....

รับทราบโดย ..... (ผู้จัดการอาคาร) วันที่ .....



# AC PROPERTY GROUP

PROPERTY

โครงการ :

ระบบ : ไฟฟ้ากำลัง

เครื่องจักร : ห้องไฟฟ้า MDB

ตำแหน่งที่ตั้ง :

เดือน : ม.ค. ก.พ. มี.ค. เม.ย. พ.ค. มิ.ย. ก.ค. ส.ค. ก.ย. ต.ค. พ.ย. ธ.ค. ปี 2567

รายการตรวจสอบ	คำมาตรฐาน	ความถี่	วันที่ตรวจสอบ																															
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	
สภาพทั่วไปในห้องเครื่อง	ไม่มีสิ่งกีดขวาง	D	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
	หลอดไฟติดทุกดวง	D	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
	ไม่เกิน 40C (ดูจากปรอท)	D	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	ไม่มีฝุ่น, ไม่มีของวางเกะกะ	D	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
	ปิดล็อกปกติ	D	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
ผู้ควบคุม			/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
	RS 380V-410V	D	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
	ST 380V-410V	D	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
	TR 380V-410V	D	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
2. ตรวจสอบ Pilot Lamp	ไฟติดทุกดวง	D	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
3. ตรวจสอบตำแหน่ง Selector Switch ของ Cap Bank ว่าอยู่ตำแหน่ง Auto	อยู่ในตำแหน่ง Auto	D	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
ตรวจสอบโดย : ช่างอาคาร	เวลาที่ตรวจเช็ค		10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00
หัวหน้าช่าง (สัปดาห์ละ 1 ครั้ง)			10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00
ผู้จัดการอาคาร (เดือนละ 1 ครั้ง)			10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00

1. นรอน รอดสนธิ์ ธานี

2.

หมายเหตุ :

Remark :

✓ = เป็นไปตามมาตรฐาน

✗ = ไม่เป็นไปตามมาตรฐาน (ระบุการแก้ไขในหมายเหตุ)

□ = ให้ระบุค่าลงในช่อง

D = วัน

W = สัปดาห์

M = เดือน



ตำแหน่งที่ตั้ง :

<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>

ผู้ถือหุ้น: ม.ค. ก.พ. มี.ค. เม.ษ. พ.ค. มิ.ย. ก.ค. ส.ค. ก.ย. ต.ค. พ.ย. ธ.ค. ปี 2567

Remark: ☒ = เป็นไปตามมาตรฐาน ☐ = ไม่เป็นไปตามมาตรฐาน (ระบุการแก้ไขให้หมายเหตุ) ☐ = ให้อ่านเงื่อนไข



โครงการ :

ระบบ : ไฟฟ้ากำลัง

เครื่องจักร : ห้องไฟฟ้า MDB

ตำแหน่งที่ตั้ง :

☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐

เดือน : ม.ค. ก.พ. มี.ค. เม.ย. พ.ค. มิ.ย. ก.ค. ส.ค. ก.ย. ต.ค. พ.ย. ธ.ค. ปี 2567

รายการตรวจสอบ		คำมาตรฐาน	วันที่ตรวจสอบ																															
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	
สถานที่ปฏิบัติงาน																																		
สภาพทั่วไปในห้องเครื่อง	1. บริเวณโดยรอบ	ไม่มีสิ่งกีดขวาง	D	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	2. แสงสว่างภายในห้อง	หลอดไฟติดทุกดวง	D	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	3. อุณหภูมิภายในห้อง	ไม่เกิน 40C (ดูจากปรอท)	D	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	
	4. ความสะอาดในห้อง	ไม่มีฝุ่น, ไม่มีของวางเกะกะ	D	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	5. ประตูห้องเครื่อง	ปิดล็อกปกติ	D	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
ผู้ควบคุม																																		
1. ตรวจสอบค่าแรงดันไฟฟ้า (V)	RS	380V-410V	D	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	ST	380V-410V	D	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	TR	380V-410V	D	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
2. ตรวจสอบ Pilot Lamp		ไฟติดทุกดวง	D	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
3. ตรวจสอบตำแหน่ง Selector Switch ของ Cap Bank ว่าอยู่ตำแหน่ง Auto		อยู่ในตำแหน่ง Auto	D	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
ตรวจสอบโดย : ช่างอาคาร		เวลาที่ตรวจเช็ค																																
หัวหน้าช่าง (สัปดาห์ละ 1 ครั้ง)																																		
ผู้จัดการอาคาร (เดือนละ 1 ครั้ง)																																		

หมายเหตุ :

- ไม่พบปัญหา
- ค่าใช้จ่ายในการซ่อมแซม (รวมค่าแรงช่าง)
- ค่าใช้จ่ายในการซ่อมแซม (รวมค่าแรงช่าง)

Remark :

/ = เป็นไปตามมาตรฐาน

X = ไม่เป็นไปตามมาตรฐาน (ระบุการแก้ไขในหมายเหตุ)

□ = ให้ระบุค่าลงในช่อง

D = วัน

W = สัปดาห์

M = เดือน



AC PROPERTY GROUP

ตำแหน่งที่ตั้ง :

โครงการ :

ระบบ : ไฟฟ้า

เครื่องจักร : หม้อแปลงไฟฟ้า -

เดือน : ม.ค. ก.พ. มี.ค. เม.ษ. พ.ค. มิ.ย. ก.ค. ส.ค. ก.ย. ต.ค. พ.ย. ธ.ค. ปี 2567

รายการตรวจสอบ		มาตรฐาน	วันที่ตรวจสอบ																															
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	
สภาพทั่วไป																																		
1. สภาพภายนอกหม้อแปลง	ไม่มีรอยเสียหาย บัดเปื้อน สีสัน	D	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
2. สภาพภายนอกสายไฟฟ้า	ไม่มีรอยเสียหาย รอยกัดแทะ ฉีกขาด	D	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
3. พังเสียงการทำงานของหม้อแปลง	เสียงเรียบ นิ่ง ไม่กระตุก	D	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
4. พังเสียงและสิ่งกีดขวางของระบบ	ไม่มีเสียงอาร์ค ไม่มีแสงไฟ ตามจุดต่อของระบบ	D	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
5. แนวสายไฟแรงสูง	ไม่มีกิ่งไม้ ต้นไม้ เสื่อผ้า อื่นๆ มากีดขวางแนวสายไฟ	D	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
6. เสาไฟฟ้า	ตั้งตรงปกติ ไม่มีอาการทรุด	D	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
ตรวจสอบโดย : ช่างอาคาร	เวลาที่ตรวจเช็ค		00'00	00'00	00'00	00'00	00'00	00'00	00'00	00'00	00'00	00'00	00'00	00'00	00'00	00'00	00'00	00'00	00'00	00'00	00'00	00'00	00'00	00'00	00'00	00'00	00'00	00'00	00'00	00'00	00'00	00'00	00'00	
หัวหน้าช่าง (สัปดาห์ละ 1 ครั้ง)			00'00	00'00	00'00	00'00	00'00	00'00	00'00	00'00	00'00	00'00	00'00	00'00	00'00	00'00	00'00	00'00	00'00	00'00	00'00	00'00	00'00	00'00	00'00	00'00	00'00	00'00	00'00	00'00	00'00	00'00	00'00	
ผู้จัดการอาคาร (เดือนละ 1 ครั้ง)																																		
หมายเหตุ :																																		

Remark :   
☒ = เป็นไปตามมาตรฐาน   
☐ = ไม่เป็นไปตามมาตรฐาน (ระบุรายการที่ผิดปกติ)   
☐ = ให้งดดำเนินการ   
D = วัน   
W = สัปดาห์   
M = เดือน